

GEMEINDE WESTENSEE

NIEDERSCHRIFT

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Westensee
am Montag, dem 26. Sept. 2011, um 19.30 Uhr,
im Bürgerhaus in Westensee

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 20.05 Uhr

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 118 bis 122 Verhandlungsniederschriften sowie Beschlüsse mit den laufenden Nummern 1 - 10.

Anzahl der Besucher: 5

Gesetzliche Mitgliederzahl: 13

Anwesend:

a) stimmberechtigt:

- | | | |
|-----|---------------------|------------------------|
| 1. | Bürgermeister | Adolf Dibbern |
| 2. | Gemeindevertreter | Rolf-Dieter Carstensen |
| 3. | Gemeindevertreter | Dieter Höpner |
| 4. | Gemeindevertreter | Lothar Thormählen |
| 5. | Gemeindevertreter | Jörn Klauza |
| 6. | Gemeindevertreter | Heinz Peter Busch |
| 7. | Gemeindevertreterin | Uta Manthe |
| 8. | Gemeindevertreter | Henning Büller |
| 9. | Gemeindevertreter | Rainer Feldmann |
| 10. | Gemeindevertreter | Klaus Schneider |
| 11. | Gemeindevertreterin | Helma Carl |
| 12. | Gemeindevertreter | Martin Sell |

b) nicht stimmberechtigt:

Rüdiger Grabke Protokollführerin

c) Es fehlte entschuldigt:

- | | | |
|----|-------------------|----------------------|
| 1. | Gemeindevertreter | Dr. Detlev von Bülow |
|----|-------------------|----------------------|

Die Mitglieder der Gemeindevertretung Westensee waren durch Einladung vom 16. Sept. 2011, zu Montag, 26. Sept. 2011, 19.30 Uhr, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

TOP 1 Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bürgermeister A. Dibbern als Vors. eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter/innen sowie die Besucher/innen. Gegen die ordnungsgemäße Form und Frist der Einladung werden keine Einwände erhoben. Die Gemeindevertretung Westensee ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.

Er beantragt, die Tagesordnung um den TOP „Reparatur Dach Sporthalle“ zu erweitern.

Die GV ist mit dieser Erweiterung der Tagesordnung einverstanden.

StV: einstimmig

Es wird somit über folgende erweiterte Tagesordnungspunkte beraten:

Tagesordnung

Öffentlich:

1. Eröffnung der Sitzung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bürgerinnen und Bürger fragen (max. 30 Minuten)
3. Protokoll der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27. Juni 2011
- 4 a. Bericht des Bürgermeisters
- 4 b. Bericht der Ausschussvorsitzenden
- 4 c. Fragen von Gemeindevertretern
5. Ausnahmen von den Festsetzungen der Bebauungspläne bzw. der Gestaltungssatzung der Gemeinde
6. Bau eines Toilettenhäuschens mit Außendusche an der Badestelle in Westensee
7. Nachwahl eines Mitglieds in den Umwelt- und Fremdenverkehrsausschuss
8. Antrag der Kirchengemeinde Westensee auf Zuschuss zu einer kulturellen Veranstaltung
9. Reparatur Dach Sporthalle
10. Verschiedenes

TOP 2 Bürgerinnen und Bürger fragen (max. 30 Minuten)

Ein Einwohner erkundigt sich nach dem Sachstand bezüglich des Bauvorhabens Luzerneweg 17 und nach der Parkplatzsituation am See. Bgm. A. Dibbern teilt mit, dass es hier nichts Neues zu berichten gibt.

TOP 3 Protokoll der Sitzung der Gemeindevertretung vom 27. Juni 2011

Gegen die Niederschrift der Sitzung vom 27. Juni 2011 werden keine Einwände erhoben. Sie gilt damit als genehmigt.

TOP 4 a Bericht des Bürgermeisters

Der Vorsitzende berichtet über folgende kommunale Angelegenheiten:

- Die Einwohnerzahl der Gemeinde Westensee zum 31.08.2011 betrug 1.554 Einwohner. Im Amtsgebiet sind zu dem Zeitpunkt 11.124 Einwohner gemeldet.
- Im Haushalt 2011 sind 2.000,-- € bereitgestellt für den Erwerb beweglichen Vermögens für die Kinderspielplätze. Inzwischen wurden diverse Spielgeräte beschafft für 1.308,-- €. Von dem noch zur Verfügung stehenden Restbetrag ist geplant, ein Basketballschild zu besorgen.
- Die Außenjalousie des Bürgerhauses wurde für ca. 1.800,-- € repariert.
- Es sind diverse Wasserschäden im Gemeindewegenetz aufgetreten. Insbesondere betroffen sind der Fuß- u. Radweg am Bootshaus direkt am Westensee Richtung Felde sowie Krähenberg, der sog. „Hochzeitsweg“, der Weg am Grillplatz und eine Löschwasserstelle.
- Die Sanierung der Heizung und des Sanitärbereiches in der Schule wurde in den Ferien durchgeführt.
- Für die restlichen Grundstücke im Erschließungsgebiet Brennhorsten liegen drei Reservierungen vor.
- Auf den Feldwegen ist eine 30 km/h-Aktion geplant.
- Die Sparkasse Mittelholstein hat eine Ausschüttung vorgenommen. Die Gemeinde Westensee erhält 4.144,-- € als Dividende.

TOP 4 b Bericht der Ausschussvorsitzenden

Der Vors. des Bauausschusses, Herr Busch, teilt mit, dass am 31.08.2011 eine Sitzung stattgefunden hat. Die behandelten Punkte befinden sich heute auf der Tagesordnung.

GV Thormählen teilt mit, dass eine Sitzung des Umwelt- u. Fremdenverkehrsausschuss für Okt. 2011 geplant ist.

GV Carstensen berichtet, dass die Tagesordnungspunkte des Finanzausschusses der Sitzung am 05.09.2011 heute ebenfalls auf der Tagesordnung stehen.

TOP 4 c Fragen von Gemeindevertretern

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 5 Ausnahmen von den Festsetzungen der Bebauungspläne bzw. der Gestaltungssatzung der Gemeinde

Der Bauausschussvors. Busch berichtet von einer Bauvoranfrage für das Grundstück Rosenberg 8 in Brux. Geplant ist die Errichtung eines Anbaues. Dieses Vorhaben entspricht nicht den Vorgaben der Gestaltungssatzung der Gem. Westensee. Der BA hat in seiner Sitzung am 31.08.2011 empfohlen, das gemeindliche Einvernehmen nicht zu erteilen.

Die GV beschließt gemäß der Empfehlung des BA und erteilt das gemeindliche Einvernehmen nicht.

StV: einstimmig

Nach der Sitzung des BA ist ein weiterer Ausnahmeantrag von den Festsetzungen der Gestaltungssatzung der Gemeinde Westensee eingegangen. Es betrifft das Grundstück Am Sandberg 27 in Westensee. Hier ist der Neubau eines Einfamilienhauses geplant. Der Ausnahmeantrag beinhaltet eine minimale Abweichung der Schornsteinposition, so dass der Schornstein nicht mittig aus dem First heraustritt, sondern minimal versetzt ist. Anhand eines Planes wird dieses Vorhaben von Herrn Busch erläutert.

Ohne weitere Aussprache beschließt die GV Westensee, zu der beantragten Ausnahme ihr Einvernehmen gem. § 36 BauGB zu erteilen. Bei dem Vorhaben handelt es sich lediglich um eine minimale Verschiebung der Schornsteinposition.

StV: einstimmig

TOP 6 Bau eines Toilettenhäuschens mit Außendusche an der Badestelle in Westensee

Bürgermeister A. Dibbern teilt mit, dass inzwischen der Bauantrag für den Bau des Toilettenhäuschens mit Außendusche an der Badestelle in Westensee gestellt wurde. Ein Bauprüfverfahren wurde durchgeführt, und ein Antrag auf Gewährung einer Zuwendung im Rahmen einer Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung in Schleswig-Holstein wurde gestellt.

Bgm. A. Dibbern trägt eine Beschlussvorlage vor. Ohne weitere Aussprache wird wie folgt beschlossen:

Der Bgm. wird ermächtigt, alle notwendigen Entscheidungen zur Umsetzung des Baues des Toilettenpavillons zu treffen, sofern mindestens ein Zuwendungsbescheid in Höhe der bisherigen Zusage (Aktivregion) vorliegt. Entsprechende Haushaltsmittel sind im Nachtragshaushalt 2011 bzw. im Haushalt 2012 bereitzustellen.

StV.: 9 dafür, 3 dagegen

TOP 7: Nachwahl eines Mitglieds in den Umwelt- und Fremdenverkehrsausschuss

Frau Ulricke Büller, bisheriges bürgerliches Mitglied im Umwelt- u. Fremdenverkehrsausschuss, hat ihren Sitz durch den Umzug nach Kiel Kraft Gesetzes verloren. Für die Nachbesetzung hat die CDU das Vorschlagsrecht.

Vorgeschlagen und gewählt wird Frau Susanne Heitmann als neues bürgerliches Mitglied im Umwelt- u. Fremdenverkehrsausschuss der Gemeinde Westensee.

StV: einstimmig

TOP 8: Antrag der Kirchengemeinde Westensee auf Zuschuss zu einer kulturellen Veranstaltung

Der Gemeinde Westensee liegt ein Antrag der Kirchengemeinde auf Bezuschussung einer kulturellen Veranstaltung vor. Der Antrag und die Beratung im FA wird von GV Carstensen vorgestellt.

Ohne weitere Aussprache beschließt die GV Westensee, einen einmaligen Zuschuss in Höhe von 1.000,-- € für die Durchführung des Weihnachtsoratoriums am 09.12.2011 zu gewähren.

StV: einstimmig

TOP 9: Reparatur Dach Sporthalle

a)

Der Vors. teilt zu diesem TOP mit, dass inzwischen einige erforderliche Dachreparaturen in der Sporthalle behoben wurden. Dabei wurde festgestellt, dass noch eine Reparatur der Restfläche auf dem Nebengebäude inkl. der Oberlichter erforderlich ist. Auch hier besteht die Gefahr, dass Gebäudeschäden durch Wassereintrüche entstehen können. Für die Sanierung dieser Fläche von ca. 180 qm inkl. der Lichtkuppeln liegt ein Angebot über ca. 12.000,-- € (ohne Planungskosten) vor.

Die GV Westensee sieht die Erforderlichkeit dieser Maßnahme und beschließt, den Bgm. zu ermächtigen, nach einer durchgeführten Preisanfrage den günstigsten Anbieter mit den Reparaturarbeiten zu beauftragen. Die Haushaltsmittel dafür sollen im Nachtragshaushalt 2011 eingestellt werden.

StV: einstimmig

b)

Bgm. A. Dibbern erläutert in diesem Zusammenhang auch die Erforderlichkeit der Dachsanierung der gesamten Sporthalle. In der Sporthalle ist es in der Vergangenheit häufig zu Regenwasserschäden gekommen. Herr Dibbern schlägt vor, auch hier eine Dachsanierung kurzfristig vorzunehmen, um weitere Gebäudeschäden zu vermeiden.

Nach kurzer Aussprache sieht die GV die Notwendigkeit und beschließt, die Dachsanierung durchzuführen. Arch. Stoy soll beauftragt werden, zur Vorbereitung einer öffentlichen Ausschreibung ein Leistungsverzeichnis zu erstellen. Es soll versucht werden, die Dacharbeiten möglichst schnell durchzuführen, vielleicht noch in 2011. Die Haushaltsmittel sind entsprechend bereitzustellen.

StV: einstimmig

TOP 10: Verschiedenes

GV D. Höpner teilt mit, dass die Freiwillige Feuerwehr Westensee bei der Leistungsbewertung „Roter Hahn“ den ersten Stern errungen hat.

Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

Bürgermeister A. Dibbern schließt die öffentliche Sitzung.

.....
Bürgermeister

.....
Protokollführer